

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Войкова улица 5-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	-4 473,69	6 059,24
1.1	население	5 990,12	5 039,14
1.2	юридические лица	-11 213,81	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	1 020,10
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	185 112,59	-19 389,55
3	Начислено за услуги	698 394,37	306 595,77
3.1.	население	595 267,37	302 264,12
3.2.	юридические лица	99 027,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 100,00	4 331,65
4	Оплачено за услуги	694 398,19	304 007,77
4.1.	население	599 637,75	299 676,12
4.2.	юридические лица	90 760,44	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	4 331,65
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-477,51	8 647,24
5.1.	население	1 619,74	7 627,14
5.2.	юридические лица	-2 947,25	0,00
5.3.	использование общего имущества	850,00	1 020,10
6	Выполнено работ (оказано услуг)	808 444,04	306 595,77
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	71 066,74	-21 977,55

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	92 414,54
2	Содержание общего имущества	326 459,22
3	Уборка лестничных клеток	52 759,08
4	Содержание контейнерной площадки	12 916,08
5	Аварийное обслуживание	16 692,35
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 387,67
7	Текущий ремонт, в том числе:	294 815,10
7,1	ремонт системы отопления	294 815,10
Итого		808 444,04

Управляющий:

Машинина Е.Р.

