

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Войкова улица 40

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	25 421,54	19 286,34
1.1	население	2 589,84	19 260,31
1.2	юридические лица	22 081,70	26,03
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	1 331,76	-19 255,93
3	Начислено за услуги	581 463,36	361 396,05
3.1.	население	552 406,88	357 231,39
3.2.	юридические лица	25 956,48	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 100,00	4 164,66
4	Оплачено за услуги	594 942,54	350 613,76
4.1.	население	548 919,69	346 449,10
4.2.	юридические лица	43 022,85	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	4 164,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	11 942,36	30 068,63
5.1.	население	6 077,03	30 042,60
5.2.	юридические лица	5 015,33	26,03
5.3.	использование общего имущества	850,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	659 533,20	361 396,05
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-63 258,90	-30 038,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	83 359,11
2	Содержание общего имущества	268 225,32
3	Уборка лестничных клеток	46 982,52
4	Содержание контейнерной площадки	11 361,12
5	Аварийное обслуживание	14 682,42
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 138,98
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	44 799,65
8	Текущий ремонт, в том числе:	177 984,08
8,1	_герметизация фановых труб	12 635,00
8,2	_ремонт системы отопления	70 219,06
8,3	_ремонт бортовых вентканалов на чердаке	95 130,02
	Итого	659 533,20

Управляющий:



Машинина Е.Р.