

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Светлая улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	176 384,92	192 331,04	-53 818,90
1.1	население	46 141,50	114 458,75	-70 925,38
1.2	юридические лица	129 493,42	77 872,29	18 787,46
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-1 680,98
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-388 904,12	-1 349 202,74	20 320,64
3	Начислено за услуги	2 238 205,51	744 870,79	4 368 875,47
3.1.	население	2 114 288,10	696 037,02	4 355 379,43
3.2.	юридические лица	118 584,08	48 833,77	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 333,33	0,00	13 496,04
4	Оплачено за услуги	2 320 677,76	710 746,22	4 330 739,71
4.1.	население	2 177 841,20	688 458,30	4 317 326,00
4.2.	юридические лица	137 503,23	22 287,92	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 333,33	0,00	13 413,71
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	93 912,67	226 455,61	-15 683,14
6.1.	население	-17 411,60	122 037,47	-32 871,95
6.2.	юридические лица	110 574,27	104 418,14	18 787,46
6.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-1 598,65
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 955 839,86	0,00	4 368 875,47
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-24 066,22	-638 456,52	-17 815,12

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	395 846,06
2	Содержание общего имущества	1 066 584,11
3	Уборка лестничных клеток	182 202,72
4	Содержание контейнерной площадки	43 347,96
5	Аварийное обслуживание	56 020,79
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	45 913,82
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	150 024,40
8	Текущий ремонт, в том числе:	15 900,00
8,1	_демонтаж а/ц трубы	3 900,00
8,2	_изготовление технического заключения	12 000,00
	Итого	1 955 839,86

Управляющий: *Машина Е.Р.*

