

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Полка Нормандия-Неман улица 73

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	25 449,74	2 383,85
1.1	население	25 449,74	2 383,85
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-169 502,05	-19 997,34
3	Начислено за услуги	1 003 186,10	0,00
3.1.	население	999 186,10	0,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00
4	Оплачено за услуги	979 717,23	642,28
4.1.	население	975 717,23	642,28
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	48 918,61	1 741,57
5.1.	население	48 918,61	1 741,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	999 542,03	0,00
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-189 326,85	-19 355,06

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 374,87
2	Содержание общего имущества	366 878,04
3	Уборка лестничных клеток	95 479,89
4	Содержание контейнерной площадки	18 630,00
5	Аварийное обслуживание	20 086,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 212,34
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	179 361,01
8	Текущий ремонт, в том числе:	171 519,68
8,1	_ремонт системы ГВС	110 069,68
8,2	_устройство козырьков	61 450,00
Итого		999 542,03

Управляющий:



Машинина Е.Р.