

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Калинина улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	421 029,07	-220 777,27
1.1	население	146 172,33	-223 195,86
1.2	юридические лица	274 106,74	1 979,91
1.3	использование общего имущества	750,00	438,68
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-650 534,32	213 217,13
3	Начислено за услуги	1 508 698,13	2 557 082,57
3.1	население	1 238 354,52	2 551 337,61
3.2	юридические лица	264 760,28	0,00
3.3	использование общего имущества	5 583,33	5 744,96
4	Оплачено за услуги	1 494 626,97	2 501 149,65
4.1	население	1 236 920,17	2 495 344,84
4.2	юридические лица	252 373,47	66,34
4.3	использование общего имущества	5 333,33	5 738,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	435 100,23	-164 844,35
5.1	население	147 606,68	-167 203,09
5.2	юридические лица	286 493,55	1 913,57
5.3	использование общего имущества	1 000,00	445,17
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 394 357,88	2 557 082,57
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-550 265,23	157 284,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	195 835,35
2	Содержание общего имущества	670 433,04
3	Уборка лестничных клеток	114 877,20
4	Содержание контейнерной площадки	28 093,92
5	Аварийное обслуживание	36 307,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 860,38
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	121 650,43
8	Текущий ремонт, в том числе:	201 300,00
8,1	ремонт пола	201 300,00
Итого		1 394 357,88

Управляющий:



Машинина Е.Р.