

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Гагарина улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	802 515,68	-667 148,45
1.1	население	440 042,47	-551 645,20
1.2	юридические лица	361 723,21	-117 232,26
1.3.	использование общего имущества	750,00	1 729,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-854 967,20	653 066,78
3	Начислено за услуги	4 865 581,32	6 724 194,33
3.1.	население	4 043 673,05	6 713 945,52
3.2.	юридические лица	817 374,94	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 533,33	10 248,81
4	Оплачено за услуги	4 983 692,61	6 733 709,53
4.1.	население	4 008 917,16	6 723 460,72
4.2.	юридические лица	970 442,12	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	10 248,81
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	684 404,39	-676 663,65
5.1.	население	474 798,36	-561 160,40
5.2.	юридические лица	208 656,03	-117 232,26
5.3.	использование общего имущества	950,00	1 729,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	4 494 365,24	6 724 194,33
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-365 639,83	662 581,98

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	804 711,15
2	Содержание общего имущества	1 536 233,51
3	Уборка лестничных клеток	425 917,32
4	Содержание контейнерной площадки	88 796,40
5	Аварийное обслуживание	114 757,33
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	82 642,82
7	Содержание и обслуживание лифтов	834 416,52
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	165 642,19
9	Текущий ремонт, в том числе:	441 248,00
9,1	_ремонт входа в подъезд	395 968,00
9,2	_ремонт кровли козырька входа в подъезд	25 135,00
9,3	_установка двери	20 145,00
Итого		4 494 365,24

Управляющий



Машинина Е.Р.