

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Гагарина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 637,81	90 612,12	-473 466,20
1.1	население	6 887,81	90 612,12	-474 408,24
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	942,04
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	20 973,95	2 569 573,86	448 557,21
3	Начислено за услуги	1 018 952,01	415 163,10	2 189 642,88
3.1.	население	1 013 368,68	415 163,10	2 184 210,06
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 583,33	0,00	5 432,82
4	Оплачено за услуги	1 012 889,68	418 117,81	2 235 647,96
4.1.	население	1 007 556,35	418 117,81	2 230 215,14
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 333,33	0,00	5 432,82
5	Перечислено % банка на остаток по счету		116 344,21	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	13 700,14	87 657,41	-519 471,28
6.1.	население	12 700,14	87 657,41	-520 413,32
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	942,04
7	Выполнено работ (оказано услуг)	856 234,91	0,00	2 189 642,88
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	177 628,72	3 104 035,88	494 562,29

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	133 483,96
2	Содержание общего имущества	506 131,55
3	Уборка лестничных клеток	91 040,40
4	Содержание контейнерной площадки	8 690,52
5	Аварийное обслуживание	28 553,64
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 312,12
7	Текущий ремонт, в том числе:	61 022,72
7,1	<i>_благоустройство придомовой территории</i>	51 672,72
7,2	<i>_тепловизионное обследование конструкций здания</i>	9 350,00
Итого		856 234,91

Управляющий _____ Машина Е.Р.

