

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Гагарина улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	4 686,80	27 653,31	-222 872,16
1.1.	население	3 936,80	27 653,31	-223 282,41
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	410,25
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-193 526,10	-1 682 748,53	168 744,64
3	Начислено за услуги	989 585,32	356 308,37	1 789 814,00
3.1.	население	984 385,32	356 308,37	1 786 767,22
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 200,00	0,00	3 046,78
4	Оплачено за услуги	986 032,41	343 054,04	1 819 637,07
4.1.	население	981 032,41	343 054,04	1 816 590,29
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	3 046,78
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 239,71	40 907,64	-252 695,23
6.1.	население	7 289,71	40 907,64	-253 105,48
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	950,00	0,00	410,25
7	Выполнено работ (оказано услуг)	989 855,45	0,00	1 789 814,00
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-197 349,14	-1 339 694,49	198 567,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	153 370,39
2	Содержание общего имущества	642 957,30
3	Содержание контейнерной площадки	21 132,12
4	Аварийное обслуживание	27 309,61
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 638,03
6	Текущий ремонт, в том числе:	121 448,00
6,1	ремонт кровли балкона	121 448,00
	Итого	989 855,45

Управляющий *Машинина Е.Р.*

