

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Генерала Горбатова улица 1-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 070,44	13 536,08	-73 831,60
1.1	население	4 320,44	13 536,08	-73 831,60
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	43 120,36	7 822,38	71 759,88
3	Начислено за услуги	437 941,41	908 472,65	1 070 528,19
3.1.	население	435 941,41	908 472,65	1 069 547,03
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	981,16
4	Оплачено за услуги	432 909,02	579 112,24	960 700,57
4.1.	население	430 909,02	579 112,24	959 719,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	981,16
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	10 102,83	342 896,49	35 996,02
6.1.	население	9 352,83	342 896,49	35 996,02
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	456 455,64	39 800,00	1 070 528,19
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	19 573,74	547 134,62	-38 067,74

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 826,30
2	Содержание общего имущества	250 310,41
3	Содержание контейнерной площадки	8 895,60
4	Аварийное обслуживание	11 496,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 950,53
6	Текущий ремонт, в том числе:	109 976,68
6,1	ремонт системы отопления	109 976,68
	Итого	456 455,64

Управляющий:  Машина Е.Р.

