

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Генерала Горбатова улица 13-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 914,26	14 233,18
1.1	население		
1.2	юридические лица	5 914,26	14 063,57
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода	63 154,76	169,61
	"-" перевыполнено работ		
	"+" недовыполнено работ		-18 385,33
3	Начислено за услуги	1 073 914,45	616 267,29
3.1.	население		
3.2.	юридические лица	1 071 914,45	615 547,10
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	2 000,00	720,19
4.1.	население	1 065 272,25	629 810,22
4.2.	юридические лица	1 063 272,25	629 090,03
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	14 556,46	690,25
5.1.	население		
5.2.	юридические лица	14 556,46	520,64
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	0,00	169,61
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*	1 034 131,03	616 267,29
	"-" перевыполнено работ		
	"+" недовыполнено работ	94 295,98	-4 842,40

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	
2	Содержание общего имущества	163 040,79
3	Уборка лестничных клеток	547 260,64
4	Содержание контейнерной площадки	98 286,00
5	Аварийное обслуживание	21 719,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 068,97
7	Текущий ремонт, в том числе:	24 295,39
7,1	_ремонт оголовков вентканалов	151 459,84
7,2	_ремонт подъезда	43 315,84
	Итого	1 034 131,03

Управляющий:

Машинина Е.Р.

