

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Андреянова улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	65 365,76	-103 382,02
1.1.	население	58 913,06	-105 950,68
1.2.	юридические лица	6 452,70	1 661,15
1.3.	использование общего имущества	0,00	907,51
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-150 798,50	102 121,21
3	Начислено за услуги	1 217 567,36	2 417 327,16
3.1.	население	1 189 739,72	2 409 613,66
3.2.	юридические лица	24 294,31	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 533,33	7 713,50
4	Оплачено за услуги	1 232 277,03	2 375 609,33
4.1.	население	1 220 473,04	2 367 895,83
4.2.	юридические лица	8 470,66	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 333,33	7 713,50
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	50 656,09	-61 664,19
5.1.	население	28 179,74	-64 232,85
5.2.	юридические лица	22 276,35	1 661,15
5.3.	использование общего имущества	200,00	907,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 192 419,82	2 417 327,16
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-110 941,29	60 403,38

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	212 963,75
2	Содержание общего имущества	516 743,06
3	Уборка лестничных клеток	94 949,16
4	Содержание контейнерной площадки	23 090,16
5	Аварийное обслуживание	29 840,93
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 268,76
7	Текущий ремонт, в том числе:	289 564,00
7,1	_ремонт подъезда	104 144,00
7,2	_ремонт пола	9 290,00
7,3	_ремонт фасада	176 130,00
Итого		1 192 419,82

Управляющий:



Машинина Е.Р.