

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Академика Мальцева улица 23

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	26 472,78	23 217,65	10 295,96
1.1	население	26 472,78	23 217,65	9 843,67
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	452,29
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	235 820,77	-908 143,80	-15 064,04
3	Начислено за услуги	1 483 827,24	521 568,14	873 032,62
3.1.	население	1 480 527,24	521 568,14	870 224,82
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 300,00	0,00	2 807,80
4	Оплачено за услуги	1 455 894,34	511 407,25	848 804,42
4.1.	население	1 452 894,34	511 407,25	845 996,62
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 807,80
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	54 405,68	33 378,54	34 524,16
6.1.	население	54 105,68	33 378,54	34 071,87
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	300,00	0,00	452,29
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 484 564,72	0,00	873 032,62
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	207 150,39	-396 736,55	-39 292,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	185 849,36
2	Содержание общего имущества	859 854,97
3	Уборка лестничных клеток	33 306,60
4	Содержание контейнерной площадки	33 706,80
5	Аварийное обслуживание	36 339,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	34 758,50
7	Текущий ремонт, в том числе:	300 749,49
7,1	ремонт системы отопления	300 749,49
	Итого	1 484 564,72

Управляющий

Машина Е.Р.

