

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Деревенская 4-я улица 62

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	236 956,83	30 106,79	-100 497,92
1.1	население	236 206,83	30 106,79	-99 710,85
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-787,07
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-517 947,64	2 580 048,23	77 973,43
3	Начислено за услуги	1 299 828,02	415 481,29	2 548 411,81
3.1.	население	1 295 828,02	415 481,29	2 540 991,58
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	7 420,23
4	Оплачено за услуги	1 303 150,19	414 665,99	2 404 694,30
4.1.	население	1 299 150,19	414 665,99	2 397 339,61
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	7 354,69
5	Перечислено % банка на остаток по счету		117 434,63	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	233 634,66	30 922,09	43 219,59
6.1.	население	232 884,66	30 922,09	43 941,12
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-721,53
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 293 272,35	0,00	2 548 411,81
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-508 069,80	3 112 148,85	-65 744,08

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	145 016,62
2	Содержание общего имущества	546 183,48
3	Уборка лестничных клеток	104 313,60
4	Содержание контейнерной площадки	24 716,52
5	Аварийное обслуживание	31 942,94
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 649,51
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	241 374,68
8	Текущий ремонт, в том числе:	172 075,00
8,1	_ремонт пола	172 075,00
	Итого	1 293 272,35

Управляющий _____ Машина Е.Р.

