

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Якова Гарелина улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>92 972,81</b>	<b>-125 230,38</b>
1.1	население	64 934,34	-127 805,50
1.2	юридические лица	27 288,47	2 036,43
1.3.	использование общего имущества	750,00	538,69
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>410 174,86</b>	<b>113 511,57</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 682 321,79</b>	<b>3 152 832,10</b>
3.1.	население	1 539 108,26	3 148 613,66
3.2.	юридические лица	137 913,53	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 300,00	4 218,44
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 786 633,75</b>	<b>3 138 664,94</b>
4.1.	население	1 633 092,64	3 134 446,50
4.2.	юридические лица	148 541,11	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	4 218,44
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>-11 339,15</b>	<b>-111 063,22</b>
5.1.	население	-29 050,04	-113 638,34
5.2.	юридические лица	16 660,89	2 036,43
5.3.	использование общего имущества	1 050,00	538,69
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 714 274,59</b>	<b>3 152 832,10</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>482 534,02</b>	<b>99 344,41</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	301 797,25
2	Содержание общего имущества	811 778,00
3	Уборка лестничных клеток	133 233,14
4	Содержание контейнерной площадки	32 948,28
5	Аварийное обслуживание	42 580,87
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	33 825,53
7	Текущий ремонт, в том числе:	358 111,52
7,1	_ремонт пола	238 537,00
7,2	_установка двери	119 574,52
<b>Итого</b>		<b>1 714 274,59</b>

Управляющий:

Машинина Е.Р.

