

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2024-31.12.2024

Полка Нормандия-Неман улица 75

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	60 018,91	34 490,92	0,00
1.1	население	60 018,91	34 490,92	0,00
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-102 035,12	1 191 410,84	0,00
3	Начислено за услуги	791 239,81	341 557,58	0,00
3.1.	население	791 239,81	341 557,58	0,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	862 826,27	330 429,77	0,00
4.1.	население	862 826,27	330 429,77	0,00
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету		0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-11 567,55	45 618,73	0,00
6.1.	население	-11 567,55	45 618,73	0,00
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	764 129,94	0,00	0,00
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-3 338,79	1 521 840,61	0,00

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	100 887,05
2	Содержание общего имущества	336 141,98
3	Уборка лестничных клеток	100 628,28
4	Содержание контейнерной площадки	20 263,08
5	Аварийное обслуживание	26 187,37
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 667,04
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания	24 680,14
8	Текущий ремонт, в том числе:	132 675,00
8,1	_ремонт пола	132 675,00
	Итого	764 129,94

Управляющий:  Машина Е.Р.

