

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2024-31.12.2024**

Андрианова улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>24 574,94</b>	<b>66 129,17</b>
1.1	население	24 574,94	65 210,85
1.2	юридические лица	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	918,32
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>57 671,88</b>	<b>-74 273,54</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 268 889,84</b>	<b>2 236 145,36</b>
3.1.	население	1 264 556,51	2 226 740,95
3.2.	юридические лица	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 333,33	9 404,41
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 258 460,15</b>	<b>2 217 025,35</b>
4.1.	население	1 254 126,82	2 207 620,94
4.2.	юридические лица	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 333,33	9 404,41
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>35 004,63</b>	<b>85 249,18</b>
5.1.	население	35 004,63	84 330,86
5.2.	юридические лица	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	918,32
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 220 589,79</b>	<b>2 236 145,36</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>95 542,24</b>	<b>-93 393,55</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	159 147,63
2	Содержание общего имущества	673 697,08
3	Уборка лестничных клеток	60 702,72
4	Содержание контейнерной площадки	25 272,12
5	Аварийное обслуживание	32 661,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 270,44
7	Текущий ремонт, в том числе:	240 838,60
7,1	_ремонт балкона	176 500,00
7,2	_ремонт системы отопления	64 338,60
	<b>Итого</b>	<b>1 220 589,79</b>

Управляющий:

Машинина Е.Р.

