

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Иваново, ул. Войкова, д.18 проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с 03 июля 2024 по 1 августа 2024г.

от 01.08.2024г.

№ б/н

Инициатор собрания: управляющий ООО «Стрела» Корягина Ольга Александровна

Присутствующие: по списку (приложение №4 прилагается).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3547,4 м²

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 79,28 м² что составляет 2,23 % голосов от общего количества голосов в многоквартирном доме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3547,4 м²

Кворума нет. Собрание не правомочно.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Акт о размещении сообщения о начале общего собрания.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших 03.07.2024 на очной части общего собрания.
5. Листы голосования (решения) собственников помещений в количестве 3 шт.
6. Список проголосовавших собственников помещений на ОСС
7. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Акт о размещении бланков решений в почтовые ящики.

Повестка дня собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания: председатель - управляющий ООО «Стрела» Корягина Ольга Александровна, секретарь - главный инженер ООО «Стрела» Касаткина Светлана Анатольевна.
2. Выбрать комиссию по подсчёту голосов общего собрания в составе:
Гончаренко Е.Л. - директор ООО «ЖЭК№3», Косяковская Наталья Александровна - гл инженер ООО «ЖЭК№3», Касаткина Светлана Анатольевна - главный инженер ООО «Стрела»
3. Перенести сроки проведения и изменить вид работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 18 по ул. Войкова, г. Иваново, утвержденного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области, с капитального ремонта инженерных сетей, запланированного к проведению в 2019 году, на капитальный ремонт крыши в 2025г.
4. Утвердить размер платы за работы/услуги ООО «Стрела» (приложение № 3 к договору управления)

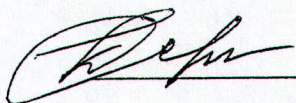
№п/п	Наименование работ/услуг	Размер платы, руб/квм
I	Содержание общего имущества*	24,61
II	Текущий ремонт**	5,00
	Итого общее содержание дома	29,61

* без платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества. Начисление платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества дома, производится в соответствии с нормами действующего законодательства.

** виды работ по текущему ремонту на 2024 год: ремонт фасада

Подписи:

Инициатор



Управляющий ООО «Стрела» О.А.Корягина "01" августа 2024г..