

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Войкова улица 5-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	33 870,94	0,00	16 977,65
1.1	население	13 267,69	0,00	15 935,80
1.2	юридические лица	19 853,25	0,00	1 041,85
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	54 137,83	0,00	-30 307,96
3	Начислено за услуги	631 799,19	0,00	284 912,51
3.1.	население	538 256,60	0,00	280 775,43
3.2.	юридические лица	89 542,59	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 137,08
4	Оплачено за услуги	670 143,82	0,00	295 830,92
4.1.	население	545 534,17	0,00	291 672,09
4.2.	юридические лица	120 609,65	0,00	1 041,85
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 116,98
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	-4 473,69	0,00	6 059,24
5.1.	население	5 990,12	0,00	5 039,14
5.2.	юридические лица	-11 213,81	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	1 020,10
6	Выполнено работ (оказано услуг)	539 169,06	0,00	284 912,51
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	185 112,59	0,00	-19 389,55

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	89 536,44
2	Содержание общего имущества	292 018,90
3	Уборка лестничных клеток	49 257,00
4	Содержание контейнерной площадки	12 041,28
5	Аварийное обслуживание	13 792,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 323,12
7	Текущий ремонт, в том числе:	72 200,00
7,1	_устройство колпаков на вентканалы	72 200,00
Итого		539 169,06

Управляющий:  Корягина О.А.