

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Войкова улица 5

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>206 552,21</b>	<b>0,00</b>	<b>22 685,04</b>
1.1	население	113 637,75	0,00	26 223,99
1.2	юридические лица	92 164,46	0,00	-2 784,96
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-753,99
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-238 326,88</b>	<b>8 767,23</b>	<b>-29 028,88</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 284 980,15</b>	<b>0,00</b>	<b>942 165,83</b>
3.1.	население	1 199 251,89	0,00	937 418,27
3.2.	юридические лица	81 728,26	0,00	1 667,17
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 080,39
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 238 758,35</b>	<b>0,00</b>	<b>951 737,48</b>
4.1.	население	1 044 751,03	0,00	949 123,35
4.2.	юридические лица	190 007,32	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 614,13
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>252 774,01</b>	<b>0,00</b>	<b>13 113,39</b>
5.1.	население	268 138,61	0,00	14 518,91
5.2.	юридические лица	-16 114,60	0,00	-1 117,79
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-287,73
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 222 943,63</b>	<b>0,00</b>	<b>942 165,83</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-222 512,16</b>	<b>8 767,23</b>	<b>-19 457,23</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	186 043,68
2	Содержание общего имущества	511 722,96
3	Уборка лестничных клеток	96 957,60
4	Содержание контейнерной площадки	22 792,32
5	Аварийное обслуживание	26 104,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 335,16
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	342 887,35
8	Текущий ремонт, в том числе:	15 100,00
8,1	ремонт фасада	15 100,00
<b>Итого</b>		<b>1 222 943,63</b>

Управляющий  Корягина О.А.

