

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Войкова улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	28 824,29	0,00	-18 731,31
1.1	население	28 074,29	0,00	-18 689,46
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-41,85
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	125 194,67	0,00	11 258,66
3	Начислено за услуги	1 229 073,47	0,00	1 818 564,38
3.1.	население	1 224 073,47	0,00	1 810 738,89
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	7 825,49
4	Оплачено за услуги	1 246 283,96	0,00	1 990 260,16
4.1.	население	1 241 283,96	0,00	1 983 497,09
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	6 763,07
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	11 613,80	0,00	-190 427,09
5.1.	население	10 863,80	0,00	-191 447,66
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	1 020,57
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 137 140,75	0,00	1 818 564,38
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	234 337,88	0,00	182 954,44

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	145 863,48
2	Содержание общего имущества	633 118,75
3	Уборка лестничных клеток	98 948,04
4	Содержание контейнерной площадки	23 460,00
5	Аварийное обслуживание	26 870,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 457,72
7	Текущий ремонт, в том числе:	185 422,00
7,1	тепловизионное обследование конструкций здания	5 450,00
7,2	ремонт козырька(ов)	179 972,00
Итого		1 137 140,75

Управляющий:  Корягина О.А.