

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Войкова улица 27

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	153 884,06	0,00	-67 822,65
1.1	население	129 209,57	0,00	-67 805,52
1.2	юридические лица	24 674,49	0,00	-17,13
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-315 667,31	0,00	58 860,02
3	Начислено за услуги	997 515,62	0,00	2 100 686,82
3.1.	население	977 516,08	0,00	2 096 978,42
3.2.	юридические лица	16 999,54	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 708,40
4	Оплачено за услуги	1 007 647,62	0,00	2 208 104,24
4.1.	население	943 280,10	0,00	2 204 848,13
4.2.	юридические лица	61 367,52	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 256,11
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	143 752,06	0,00	-175 240,07
5.1.	население	163 445,55	0,00	-175 675,23
5.2.	юридические лица	-19 693,49	0,00	-17,13
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	452,29
6	Выполнено работ (оказано услуг)	930 416,86	0,00	2 100 686,82
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-238 436,55	0,00	166 277,44

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	124 386,24
2	Содержание общего имущества	463 271,88
3	Уборка лестничных клеток	82 376,16
4	Содержание контейнерной площадки	20 796,12
5	Аварийное обслуживание	23 819,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 316,84
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	85 915,22
8	Текущий ремонт, в том числе:	109 535,00
8,2	_ремонт оголовков	64 405,00
8,3	_ремонт фасада	12 800,00
	Итого	930 416,86

Управляющий:  Корягина О.А.