

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Войкова улица 22

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	97 026,57	0,00	-2 838,00
1.1	население	97 026,57	0,00	-1 770,17
1.2	юридические лица	0,00	0,00	-1 067,83
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-508 208,80	-1,00	-4 620,11
3	Начислено за услуги	1 324 169,77	0,00	3 207 901,05
3.1.	население	1 320 169,77	0,00	3 204 082,96
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 818,09
4	Оплачено за услуги	1 309 456,03	0,00	3 235 480,16
4.1.	население	1 305 456,03	0,00	3 232 114,36
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 365,80
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	111 740,31	0,00	-30 417,11
5.1.	население	111 740,31	0,00	-29 801,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	-1 067,83
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	452,29
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 302 344,59	0,00	3 207 901,05
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-501 097,36	-1,00	22 959,00

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	219 106,48
2	Содержание общего имущества	589 632,58
3	Сброс снега и наледи с кровли	105 110,40
4	Содержание контейнерной площадки	29 831,92
5	Аварийное обслуживание	34 168,78
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 834,64
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	154 659,79
8	Текущий ремонт, в том числе:	140 000,00
8,1	_ремонт кровли	80 000,00
8,2	_ремонт фасада	60 000,00
Итого		1 302 344,59

Управляющий  Корягина О.А.