

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Войкова улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>122 821,86</b>	<b>0,00</b>	<b>122 565,52</b>
1.1	население	83 147,46	0,00	119 720,76
1.2	юридические лица	39 674,40	0,00	2 844,76
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>351 957,27</b>	<b>2 768,44</b>	<b>-223 224,00</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>975 005,97</b>	<b>0,00</b>	<b>2 134 410,79</b>
3.1.	население	958 301,61	0,00	2 132 226,11
3.2.	юридические лица	13 704,36	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 184,68
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>981 685,08</b>	<b>0,00</b>	<b>2 395 246,37</b>
4.1.	население	978 685,08	0,00	2 393 600,38
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 645,99
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>116 142,75</b>	<b>0,00</b>	<b>-138 270,06</b>
5.1.	население	62 763,99	0,00	-141 653,51
5.2.	юридические лица	53 378,76	0,00	2 844,76
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	538,69
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>942 349,05</b>	<b>0,00</b>	<b>2 134 410,79</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>391 293,30</b>	<b>2 768,44</b>	<b>37 611,58</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	113 964,72
2	Содержание общего имущества	430 769,61
3	Уборка лестничных клеток	87 903,84
4	Содержание контейнерной площадки	24 115,08
5	Аварийное обслуживание	24 504,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 090,96
7	Текущий ремонт, в том числе:	240 000,00
7,1	ремонт кровли	240 000,00
<b>Итого</b>		<b>942 349,05</b>

Управляющий  Корягина О.А.

