

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Светлая улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	112 004,44	0,00	21 436,08
1.1	население	106 939,09	0,00	20 256,13
1.2	юридические лица	4 315,35	0,00	1 212,38
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-32,43
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-342 654,59	0,00	-33 651,66
3	Начислено за услуги	1 624 650,98	0,00	1 280 774,51
3.1.	население	1 594 904,77	0,00	1 272 568,67
3.2.	юридические лица	23 746,21	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	8 205,84
4	Оплачено за услуги	1 635 854,71	0,00	1 183 718,21
4.1.	население	1 602 676,68	0,00	1 176 718,94
4.2.	юридические лица	27 178,03	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	6 999,27
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	100 800,71	0,00	118 492,38
5.1.	население	99 167,18	0,00	116 105,86
5.2.	юридические лица	883,53	0,00	1 212,38
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	1 174,14
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 626 872,16	0,00	1 280 774,51
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-333 672,04	0,00	-130 707,96

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	281 366,28
2	Содержание общего имущества	839 770,56
3	Содержание контейнерной площадки	39 683,88
4	Аварийное обслуживание	45 452,16
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 097,68
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	143 995,70
7	Текущий ремонт, в том числе:	237 505,90
7,1	установка окон ПВХ	237 505,90
Итого		1 626 872,16

Управляющий:  Корягина О.А.

