

ООО "Стрела"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Светлая улица 6

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	225 185,35	0,00	179 276,13	7 278,28
1.1	население	115 772,08	0,00	104 532,04	-8 446,32
1.2	юридические лица	108 663,27	0,00	74 744,09	18 787,46
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00	-3 062,86
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-562 663,23	70 036,40	-1 970 644,24	-40 776,54
3	Начислено за услуги	2 094 437,96	0,00	634 496,41	4 145 642,01
3.1.	население	1 977 509,54	0,00	597 330,95	4 132 752,27
3.2.	юридические лица	110 928,42	0,00	37 165,46	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	12 889,74
4	Оплачено за услуги	2 143 238,39	0,00	621 441,50	4 206 739,19
4.1.	население	2 047 140,12	0,00	587 404,24	4 195 231,33
4.2.	юридические лица	90 098,27	0,00	34 037,26	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	11 507,86
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	176 384,92	0,00	192 331,04	-53 818,90
6.1.	население	46 141,50	0,00	114 458,75	-70 925,38
6.2.	юридические лица	129 493,42	0,00	77 872,29	18 787,46
6.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00	-1 680,98
7	Выполнено работ (оказано услуг)	2 039 515,68	0,00	0,00	4 145 642,01
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-458 940,52	70 036,40	-1 349 202,74	20 320,64

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	383 512,53
2	Содержание общего имущества	903 678,33
3	Уборка лестничных клеток	163 225,77
4	Содержание контейнерной площадки	40 412,22
5	Аварийное обслуживание	46 287,02
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	38 268,72
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	181 033,09
8	Текущий ремонт, в том числе:	283 098,00
8,1	_монтаж обогрева на кровле	153 174,00
8,2	_ремонт пола	36 924,00
8,3	_утепление наружных стен фасада	93 000,00
	Итого	2 039 515,68

Управляющий:  Корягина О.А.

