

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Пограничный переулк 80

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	182 188,17	0,00	440 396,18
1.1	население	183 489,55	0,00	441 878,33
1.2	юридические лица	-2 051,38	0,00	-1 482,15
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	26 124,96	0,00	-441 711,93
3	Начислено за услуги	2 037 976,98	0,00	3 217 255,35
3.1.	население	1 844 620,57	0,00	3 215 784,95
3.2.	юридические лица	190 356,41	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 470,40
4	Оплачено за услуги	1 854 602,25	0,00	3 189 076,40
4.1.	население	1 731 481,88	0,00	3 187 606,00
4.2.	юридические лица	120 120,37	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 470,40
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	365 562,90	0,00	468 575,13
5.1.	население	296 628,24	0,00	470 057,28
5.2.	юридические лица	68 184,66	0,00	-1 482,15
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 812 962,70	0,00	3 217 255,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	67 764,51	0,00	-469 890,88

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	304 997,16
2	Содержание общего имущества	707 090,18
3	Уборка лестничных клеток	92 195,40
4	Содержание контейнерной площадки	31 894,56
5	Аварийное обслуживание	36 530,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 108,00
7	Текущий ремонт, в том числе:	604 147,00
7,1	_ремонт пола	125 302,00
7,2	_ремонт ступеней	38 000,00
7,3	_изготовление и монтаж металлического забора	369 400,00
7,4	_монтаж системы контроля доступа	71 445,00
	Итого	1 812 962,70

Управляющий:  Корягина О.А.