

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Октябрьская улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	60 523,76	0,00	43 556,85
1.1.	население	27 565,85	0,00	51 391,45
1.2.	юридические лица	32 207,91	0,00	-7 231,43
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-603,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-228 326,82	0,00	-48 780,21
3	Начислено за услуги	589 707,77	0,00	999 444,51
3.1.	население	509 408,00	0,00	995 666,21
3.2.	юридические лица	75 299,77	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	3 778,30
4	Оплачено за услуги	622 378,32	0,00	1 157 025,12
4.1.	население	508 802,72	0,00	1 153 540,63
4.2.	юридические лица	108 575,60	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	3 484,49
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	27 853,21	0,00	-114 023,76
5.1.	население	28 171,13	0,00	-106 482,97
5.2.	юридические лица	-1 067,92	0,00	-7 231,43
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-309,36
6	Выполнено работ (оказано услуг)	600 436,25	0,00	999 444,51
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-206 384,75	0,00	108 800,40

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	73 644,00
2	Содержание общего имущества	279 926,48
3	Уборка лестничных клеток	60 578,32
4	Содержание контейнерной площадки	10 889,08
5	Аварийное обслуживание	12 472,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 486,12
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 706,89
8	Текущий ремонт, в том числе:	112 733,00
8,1	ремонт пола	112 733,00
Итого		600 436,25

Управляющий:  Корягина О.А.

