

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Полка Нормандия-Неман улица 75

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	48 740,36	0,00	0,00	0,00
1.1	население	48 740,36	0,00	0,00	0,00
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	10 662,71	0,00	0,00	0,00
3	Начислено за услуги	795 836,59	0,00	1 225 901,76	0,00
3.1.	население	795 836,59	0,00	1 225 901,76	0,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	784 558,04	0,00	1 191 410,84	0,00
4.1.	население	784 558,04	0,00	1 191 410,84	0,00
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	60 018,91	0,00	34 490,92	0,00
6.1.	население	60 018,91	0,00	34 490,92	0,00
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	897 255,87	0,00	0,00	0,00
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-102 035,12	0,00	1 191 410,84	0,00

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	96 852,72
2	Содержание общего имущества	407 543,36
3	Уборка лестничных клеток	88 464,59
4	Содержание контейнерной площадки	18 891,48
5	Аварийное обслуживание	21 637,08
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 866,64
7	Текущий ремонт, в том числе:	245 000,00
7,1	ремонт вентканалов и кровли	245 000,00
Итого		897 255,87

Управляющий:  Корягина О.А.