

## ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Калинина улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>208 554,20</b>	<b>0,00</b>	<b>-59 902,52</b>
1.1	население	1 697,03	0,00	-62 813,09
1.2	юридические лица	206 107,17	0,00	3 077,61
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-167,04
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-399 397,83</b>	<b>267,34</b>	<b>52 342,38</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 398 279,86</b>	<b>0,00</b>	<b>2 386 113,99</b>
3.1.	население	1 146 689,31	0,00	2 380 627,14
3.2.	юридические лица	245 590,55	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	5 486,85
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 185 804,99</b>	<b>0,00</b>	<b>2 546 988,74</b>
4.1.	население	1 002 214,01	0,00	2 541 009,91
4.2.	юридические лица	177 590,98	0,00	1 097,70
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	4 881,13
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>421 029,07</b>	<b>0,00</b>	<b>-220 777,27</b>
5.1.	население	146 172,33	0,00	-223 195,86
5.2.	юридические лица	274 106,74	0,00	1 979,91
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	438,68
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 437 208,82</b>	<b>0,00</b>	<b>2 386 113,99</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-650 801,66</b>	<b>267,34</b>	<b>213 217,13</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	192 845,16
2	Содержание общего имущества	615 199,62
3	Уборка лестничных клеток	107 344,44
4	Содержание контейнерной площадки	26 191,68
5	Аварийное обслуживание	29 998,68
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 558,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	122 623,28
8	Текущий ремонт, в том числе:	321 447,00
8,1	_ремонт подъезда	291 447,00
8,2	_благоустройство придомовой территории	30 000,00
<b>Итого</b>		<b>1 437 208,82</b>

Управляющий  Корягина О.А.