

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Генкиной улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	212 848,55	0,00	259 070,44
1.1	население	158 698,55	0,00	259 112,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	54 150,00	0,00	-41,85
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-459 828,26	14 812,37	-372 724,47
3	Начислено за услуги	1 233 970,44	0,00	2 393 574,95
3.1.	население	1 174 570,44	0,00	2 384 622,93
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	59 400,00	0,00	8 952,02
4	Оплачено за услуги	1 160 901,42	0,00	2 461 541,94
4.1.	население	1 154 901,42	0,00	2 453 539,28
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	8 002,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	285 917,57	0,00	191 103,45
5.1.	население	178 367,57	0,00	190 195,94
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	107 550,00	0,00	907,51
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 112 452,60	0,00	2 393 574,95
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-411 379,44	14 812,37	-304 757,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	126 261,96
2	Содержание общего имущества	468 969,36
3	Уборка лестничных клеток	89 035,44
4	Содержание контейнерной площадки	21 110,04
5	Аварийное обслуживание	24 177,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 108,12
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	89 640,72
8	Текущий ремонт, в том числе:	272 149,00
8,1	_ремонт пола	234 149,00
8,2	_ремонт фасада	38 000,00
	Итого	1 112 452,60

Управляющий:  Корягина О.А.