

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Гагарина улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	126 332,96	0,00	124 276,34
1.1	население	86 739,96	0,00	113 350,99
1.2	юридические лица	38 843,00	0,00	10 959,98
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-34,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-281 643,94	0,00	-126 862,39
3	Начислено за услуги	1 175 108,12	0,00	692 425,17
3.1.	население	1 112 704,29	0,00	687 595,34
3.2.	юридические лица	57 403,83	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	4 829,83
4	Оплачено за услуги	1 112 966,00	0,00	719 148,56
4.1.	население	1 046 498,03	0,00	714 730,05
4.2.	юридические лица	61 467,97	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	4 418,51
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	188 475,08	0,00	97 552,95
5.1.	население	152 946,22	0,00	86 216,28
5.2.	юридические лица	34 778,86	0,00	10 959,98
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	376,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 222 956,58	0,00	692 425,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-391 634,52	0,00	-100 139,00

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	156 835,08
2	Содержание общего имущества	503 008,28
3	Уборка лестничных клеток	87 676,80
4	Содержание контейнерной площадки	20 788,20
5	Аварийное обслуживание	23 809,32
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	33 925,38
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	156 153,52
8	Текущий ремонт, в том числе:	240 760,00
8,1	__установка двери(ей)	240 760,00
	Итого	1 222 956,58

Управляющий:  Корягина О.А.