

ООО "Стрела"
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому
01.01.2023-31.12.2023
 Гагарина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	73 835,05	0,00	101 076,41	-173 280,45
1.1	население	73 085,05	0,00	101 076,41	-173 245,82
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00	-34,63
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	188 021,86	0,00	2 166 357,44	148 371,46
3	Начислено за услуги	962 597,44	0,00	357 028,15	2 194 342,16
3.1.	население	956 597,44	0,00	357 028,15	2 189 153,48
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	5 188,68
4	Оплачено за услуги	1 028 794,68	0,00	367 492,44	2 494 527,91
4.1.	население	1 022 794,68	0,00	367 492,44	2 490 315,90
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 000,00	0,00	0,00	4 212,01
5	Перечислено % банка на остаток по счету			35 723,98	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	7 637,81	0,00	90 612,12	-473 466,20
6.1.	население	6 887,81	0,00	90 612,12	-474 408,24
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00	942,04
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 195 842,59	0,00	0,00	2 194 342,16
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	20 973,95	0,00	2 569 573,86	448 557,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	129 112,58
2	Содержание общего имущества	476 266,92
3	Уборка лестничных клеток	91 454,59
4	Содержание контейнерной площадки	7 862,71
5	Аварийное обслуживание	26 070,67
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 764,12
7	Текущий ремонт, в том числе:	442 311,00
7,1	_ремонт балкона	32 330,00
7,2	_ремонт межпанельных/ температурных швов	409 981,00
	Итого	1 195 842,59

Управляющий:  Корягина Ю.А.

