

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Генерала Горбатова улица 5-А

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 69 344,50 | 0,00 | 124 388,32 |
| 1.1 | население | 69 344,50 | 0,00 | 124 388,32 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | -77 348,19 | 0,00 | -124 791,96 |
| 3 | Начислено за услуги | 342 284,44 | 0,00 | 955 725,45 |
| 3.1. | население | 341 284,44 | 0,00 | 955 192,08 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 533,37 |
| 4 | Оплачено за услуги | 366 061,54 | 0,00 | 1 008 050,48 |
| 4.1. | население | 365 061,54 | 0,00 | 1 007 517,11 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 533,37 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 45 567,40 | 0,00 | 72 063,29 |
| 5.1. | население | 45 567,40 | 0,00 | 72 063,29 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 386 914,24 | 0,00 | 955 725,45 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | -98 200,89 | 0,00 | -72 466,93 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 62 647,20 |
| 2 | Содержание общего имущества | 158 370,02 |
| 3 | Содержание контейнерной площадки | 8 323,44 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 9 533,76 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 8 322,60 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 2 235,22 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 137 482,00 |
| 7,1 | ремонт отмостки | 137 482,00 |
| Итого | | 386 914,24 |

Управляющий:  Корягина О.А.