

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Генерала Горбатова улица 1-А

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 5 275,30 | 0,00 | 0,00 | 9 952,79 |
| 1.1 | население | 4 525,30 | 0,00 | 0,00 | 9 952,79 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -13 627,52 | 45 935,54 | 0,00 | -12 024,51 |
| 3 | Начислено за услуги | 375 939,62 | 0,00 | 21 358,46 | 926 074,51 |
| 3.1. | население | 373 939,62 | 0,00 | 21 358,46 | 925 137,41 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 2 000,00 | 0,00 | 0,00 | 937,10 |
| 4 | Оплачено за услуги | 376 144,48 | 0,00 | 7 822,38 | 1 009 858,90 |
| 4.1. | население | 374 144,48 | 0,00 | 7 822,38 | 1 008 921,80 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 2 000,00 | 0,00 | 0,00 | 937,10 |
| 5 | Перечислено % банка на остаток по счету | | | 0,00 | |
| 6 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 5 070,44 | 0,00 | 13 536,08 | -73 831,60 |
| 6.1. | население | 4 320,44 | 0,00 | 13 536,08 | -73 831,60 |
| 6.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.3. | использование общего имущества | 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Выполнено работ (оказано услуг) | 365 332,14 | 0,00 | 0,00 | 926 074,51 |
| 8 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ | -2 815,18 | 45 935,54 | 7 822,38 | 71 759,88 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 63 623,40 |
| 2 | Содержание общего имущества | 204 627,90 |
| 3 | Содержание контейнерной площадки | 8 293,08 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 9 498,48 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 8 292,12 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 70 997,16 |
| 6,1 | __установка двери(ей) | 70 997,16 |
| Итого | | 365 332,14 |

Управляющий:  Корягина О.А.