

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Генерала Горбатова улица 13-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 356,00	0,00	12 143,13
1.1	население	8 356,00	0,00	12 143,13
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	55 567,91	101 591,16	-16 295,28
3	Начислено за услуги	984 712,90	0,00	630 880,13
3.1.	население	982 712,90	0,00	630 192,26
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	687,87
4	Оплачено за услуги	987 154,64	0,00	628 790,08
4.1.	население	985 154,64	0,00	628 271,82
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	518,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 914,26	0,00	14 233,18
5.1.	население	5 914,26	0,00	14 063,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	169,61
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 081 158,95	0,00	630 880,13
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-38 436,40	101 591,16	-18 385,33

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	157 554,48
2	Содержание общего имущества	506 272,60
3	Уборка лестничных клеток	90 402,25
4	Содержание контейнерной площадки	20 248,32
5	Аварийное обслуживание	23 191,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 751,32
7	Текущий ремонт, в том числе:	261 738,54
7,1	_ремонт кровли	10 600,00
7,2	_ремонт пола	96 868,20
7,3	_установка двери(ей)	141 994,34
7,4	_благоустройство придомовой территории	12 276,00
Итого		1 081 158,95

Управляющий:  Корягина О.А.