

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Генерала Горбатова улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	144 104,46	0,00	-14 356,89
1.1	население	143 354,46	0,00	-14 356,89
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-148 349,88	0,00	4 893,04
3	Начислено за услуги	1 013 978,87	0,00	1 718 091,92
3.1.	население	1 010 978,87	0,00	1 717 404,05
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	687,87
4	Оплачено за услуги	982 774,95	0,00	1 940 136,22
4.1.	население	979 774,95	0,00	1 939 617,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	518,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	175 308,38	0,00	-236 401,19
5.1.	население	174 558,38	0,00	-236 570,80
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	169,61
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 051 240,07	0,00	1 718 091,92
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-216 815,00	0,00	226 937,34

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 366,48
2	Содержание общего имущества	564 290,96
3	Уборка лестничных клеток	80 360,55
4	Содержание контейнерной площадки	20 070,36
5	Аварийное обслуживание	22 986,36
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 067,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	208 098,00
7,1	_ремонт кровли	9 800,00
7,2	_ремонт подъезда	198 298,00
Итого		1 051 240,07

Управляющий: Корягина О.А.

