

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Фрунзе улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>59 936,79</b>	<b>0,00</b>	<b>2 702,47</b>
1.1	население	59 936,79	0,00	2 702,47
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-53 610,89</b>	<b>0,00</b>	<b>-9 073,42</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>436 558,86</b>	<b>0,00</b>	<b>904 730,79</b>
3.1.	население	435 558,86	0,00	904 730,79
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>489 650,96</b>	<b>0,00</b>	<b>986 567,41</b>
4.1.	население	488 650,96	0,00	986 567,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>6 844,69</b>	<b>0,00</b>	<b>-79 134,15</b>
5.1.	население	6 844,69	0,00	-79 134,15
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>466 702,84</b>	<b>0,00</b>	<b>904 730,79</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-30 662,77</b>	<b>0,00</b>	<b>72 763,20</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	55 952,52
2	Содержание общего имущества	275 175,96
3	Содержание контейнерной площадки	8 295,60
4	Аварийное обслуживание	9 501,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 294,76
6	Текущий ремонт, в том числе:	109 482,40
6.1	_ремонт системы отопления	109 482,40
<b>Итого</b>		<b>466 702,84</b>

Управляющий

Корягина О.А.

