

**ООО "Стрела"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
01.01.2023-31.12.2023  
 Андрианова улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>80 500,99</b>	<b>545,72</b>	<b>-13 647,32</b>
1.1	население	69 317,42	149,27	-15 266,62
1.2	юридические лица	11 183,57	396,45	1 661,15
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-41,85
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-57 701,47</b>	<b>278,22</b>	<b>12 386,51</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 121 322,98</b>	<b>0,00</b>	<b>2 245 984,23</b>
3.1.	население	1 094 986,90	0,00	2 238 617,26
3.2.	юридические лица	22 336,08	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	7 366,97
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 136 984,93</b>	<b>19,00</b>	<b>2 335 718,93</b>
4.1.	население	1 105 521,53	19,00	2 329 301,32
4.2.	юридические лица	27 463,40	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	6 417,61
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>64 839,04</b>	<b>526,72</b>	<b>-103 382,02</b>
5.1.	население	58 782,79	130,27	-105 950,68
5.2.	юридические лица	6 056,25	396,45	1 661,15
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	907,51
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 230 379,18</b>	<b>0,00</b>	<b>2 245 984,23</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-151 095,72</b>	<b>297,22</b>	<b>102 121,21</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	209 375,88
2	Содержание общего имущества	474 326,74
3	Уборка лестничных клеток	88 441,08
4	Содержание контейнерной площадки	21 526,68
5	Аварийное обслуживание	24 655,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 054,00
7	Текущий ремонт, в том числе:	390 999,36
7,1	_ремонт подъезда	194 298,00
7,2	_ремонт пола	80 000,00
7,3	_ремонт системы ГВС	23 173,90
7,4	_ремонт системы отопления	70 160,94
7,5	_ремонт системы ХВС	23 366,52
<b>Итого</b>		<b>1 230 379,18</b>

Управляющий:  Корягина О.А.