

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Андреанова улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	8 642,47	0,00	165 112,04
1.1	население	8 642,47	0,00	165 143,08
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-31,04
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	93 042,37	0,00	-173 256,41
3	Начислено за услуги	1 169 669,36	0,00	2 089 935,32
3.1.	население	1 164 669,36	0,00	2 080 953,38
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	8 981,94
4	Оплачено за услуги	1 153 736,89	0,00	2 188 918,19
4.1.	население	1 148 736,89	0,00	2 180 885,61
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	8 032,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	24 574,94	0,00	66 129,17
5.1.	население	24 574,94	0,00	65 210,85
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	918,32
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 189 107,38	0,00	2 089 935,32
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	57 671,88	0,00	-74 273,54

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	156 771,00
2	Содержание общего имущества	562 343,23
3	Уборка лестничных клеток	56 549,04
4	Содержание контейнерной площадки	23 561,16
5	Аварийное обслуживание	26 985,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 418,71
7	Текущий ремонт, в том числе:	335 478,40
7,1	ремонт асфальтового покрытия	31 500,00
7,2	ремонт отмостки	110 245,00
7,3	установка окон ПВХ	193 733,40
Итого		1 189 107,38

Управляющий:  Корягина О.А.