

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Академика Мальцева улица 9

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	75 109,53	0,00	22 863,77
1.1	население	75 109,53	0,00	22 863,77
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-256 378,15	0,00	-25 085,52
3	Начислено за услуги	786 332,58	0,00	491 988,34
3.1.	население	783 332,58	0,00	489 803,66
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 184,68
4	Оплачено за услуги	799 869,23	0,00	501 771,44
4.1.	население	796 869,23	0,00	500 125,45
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 645,99
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	61 572,88	0,00	13 080,67
5.1.	население	61 572,88	0,00	12 541,98
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	538,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	794 862,88	0,00	491 988,34
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-251 371,80	0,00	-15 302,42

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	109 363,08
2	Содержание общего имущества	388 675,80
3	Содержание контейнерной площадки	17 089,80
4	Аварийное обслуживание	19 573,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 088,12
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	88 933,74
7	Текущий ремонт, в том числе:	154 138,42
7,1	ремонт козырька(ов)	154 138,42
Итого		794 862,88

Управляющий:

Корягина О.А.

