

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Академика Мальцева улица 4

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	48 923,26	0,00	20 059,16
1.1	население	48 923,26	0,00	20 059,16
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-13 424,36	27 111,63	-28 314,37
3	Начислено за услуги	540 058,30	0,00	1 237 544,35
3.1.	население	538 058,30	0,00	1 235 359,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	2 184,68
4	Оплачено за услуги	510 319,83	0,00	1 261 046,97
4.1.	население	508 319,83	0,00	1 259 400,98
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 645,99
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	78 661,73	0,00	-3 443,46
5.1.	население	78 661,73	0,00	-3 982,15
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	538,69
6	Выполнено работ (оказано услуг)	634 355,54	0,00	1 237 544,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-137 460,07	27 111,63	-4 811,75

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	72 361,20
2	Содержание общего имущества	290 965,34
3	Уборка лестничных клеток	43 872,60
4	Содержание контейнерной площадки	10 446,96
5	Аварийное обслуживание	11 965,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 445,88
7	Текущий ремонт, в том числе:	194 298,00
7,1	ремонт подъезда	194 298,00
Итого		634 355,54

Управляющий Корягина О.А.

