

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Деревенская 4-я улица 58

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	20 728,73	0,00	15 518,54
1.1	население	19 978,73	0,00	17 026,55
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-1 508,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	111 676,21	3 845,06	-21 917,08
3	Начислено за услуги	973 699,82	0,00	607 689,60
3.1.	население	969 699,82	0,00	602 425,99
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	5 263,61
4	Оплачено за услуги	957 357,94	0,00	599 257,46
4.1.	население	953 357,94	0,00	594 474,14
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 783,32
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	37 070,61	0,00	23 950,68
5.1.	население	36 320,61	0,00	24 978,40
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-1 027,72
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 162 984,35	0,00	607 689,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-93 950,20	3 845,06	-30 349,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	156 268,92
2	Содержание общего имущества	513 724,30
3	Уборка лестничных клеток	87 570,96
4	Содержание контейнерной площадки	20 762,16
5	Аварийное обслуживание	23 780,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 760,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	340 117,25
7,1	_ремонт пола	35 000,00
7,2	_установка двери(ей)	305 117,25
Итого		1 162 984,35

Управляющий:



Корягина О.А.