

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Деревенская 4-я улица 56

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 243,58	0,00	19 075,68
1.1	население	1 493,58	0,00	19 075,68
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-120 218,36	85 249,54	-26 480,28
3	Начислено за услуги	1 134 023,28	0,00	594 298,62
3.1.	население	1 130 023,28	0,00	592 005,82
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	2 292,80
4	Оплачено за услуги	1 093 762,94	0,00	587 985,70
4.1.	население	1 089 762,94	0,00	586 258,25
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 727,45
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	42 503,92	0,00	25 388,60
5.1.	население	41 753,92	0,00	24 823,25
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	565,35
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 131 917,80	0,00	594 298,62
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-158 373,22	85 249,54	-32 793,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	154 821,72
2	Содержание общего имущества	494 904,78
3	Уборка лестничных клеток	87 181,32
4	Содержание контейнерной площадки	20 670,24
5	Аварийное обслуживание	23 674,20
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 667,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	117 289,58
8	Текущий ремонт, в том числе:	212 708,00
8,1	ремонт отмостки	212 708,00
Итого		1 131 917,80

Управляющий:  Корягина О.А.

