

**ООО "Стрела"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Деревенская 4-я улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>6 697,83</b>	<b>0,00</b>	<b>10 113,62</b>
1.1	население	5 947,83	0,00	11 621,63
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-1 508,01
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-133 666,68</b>	<b>0,00</b>	<b>-15 300,23</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>916 037,60</b>	<b>0,00</b>	<b>655 172,24</b>
3.1.	население	912 037,60	0,00	651 016,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	4 156,03
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>888 243,87</b>	<b>0,00</b>	<b>656 609,73</b>
4.1.	население	884 243,87	0,00	652 891,95
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 717,78
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>34 491,56</b>	<b>0,00</b>	<b>8 676,13</b>
5.1.	население	33 741,56	0,00	9 745,89
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-1 069,76
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>887 509,64</b>	<b>0,00</b>	<b>655 172,24</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-132 932,45</b>	<b>0,00</b>	<b>-13 862,74</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 744,44
2	Содержание общего имущества	469 531,01
3	Уборка лестничных клеток	84 293,27
4	Содержание контейнерной площадки	21 164,04
5	Аварийное обслуживание	24 239,88
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 161,64
7	Текущий ремонт, в том числе:	124 375,36
7,1	_установка окон ПВХ	124 375,36
<b>Итого</b>		<b>887 509,64</b>

Управляющий  Жорагина О.А.

