

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Деревенская 4-я улица 52

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	177 199,20	0,00	49 976,00
1.1	население	176 449,20	0,00	49 976,00
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-113 714,87	46 937,31	-47 965,28
3	Начислено за услуги	1 061 568,20	0,00	177 740,60
3.1.	население	1 057 568,20	0,00	177 740,60
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 055 047,02	0,00	179 779,13
4.1.	население	1 051 047,02	0,00	179 779,13
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	183 720,38	0,00	47 937,47
5.1.	население	182 970,38	0,00	47 937,47
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	883 901,32	0,00	177 740,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	57 430,83	46 937,31	-45 926,75

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	149 528,76
2	Содержание общего имущества	455 984,44
3	Уборка лестничных клеток	105 659,38
4	Содержание контейнерной площадки	20 944,68
5	Аварийное обслуживание	23 988,84
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 443,72
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	64 503,50
8	Текущий ремонт, в том числе:	48 348,00
8,1	ремонт кровли	40 848,00
Итого		883 901,32

Управляющий: **Корягина О.А.**

