

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Деревенская 4-я улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	13 086,79	0,00	17 015,76
1.1	население	12 336,79	0,00	18 523,77
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-1 508,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-227 449,69	0,00	-20 943,56
3	Начислено за услуги	1 046 524,45	0,00	661 265,35
3.1.	население	1 042 524,45	0,00	657 626,67
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 638,68
4	Оплачено за услуги	1 003 550,81	0,00	651 234,77
4.1.	население	999 550,81	0,00	647 906,78
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	3 327,99
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	56 060,43	0,00	27 046,34
5.1.	население	55 310,43	0,00	28 243,66
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-1 197,32
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 086 943,73	0,00	661 265,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-310 842,61	0,00	-30 974,14

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	148 237,56
2	Содержание общего имущества	512 599,91
3	Уборка лестничных клеток	115 767,12
4	Содержание контейнерной площадки	20 809,92
5	Аварийное обслуживание	23 835,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 306,56
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	55 123,66
8	Текущий ремонт, в том числе:	192 764,00
8,1	_ремонт кровли	38 256,00
8,2	_ремонт пола	147 008,00
Итого		1 086 943,73

Управляющий  Корягина О.А.

