

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Деревенская 4-я улица 48

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	145 015,38	0,00	117 116,83
1.1	население	144 265,38	0,00	117 116,83
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-326 520,32	88 581,83	-122 396,70
3	Начислено за услуги	783 647,60	0,00	542 567,97
3.1.	население	779 647,60	0,00	540 904,17
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 663,80
4	Оплачено за услуги	774 258,69	0,00	563 947,10
4.1.	население	770 258,69	0,00	562 693,55
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 253,55
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	154 404,29	0,00	95 737,70
5.1.	население	153 654,29	0,00	95 327,45
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	410,25
6	Выполнено работ (оказано услуг)	698 842,76	0,00	542 567,97
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-251 104,39	88 581,83	-101 017,57

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	136 571,04
2	Содержание общего имущества	381 213,61
3	Содержание контейнерной площадки	16 823,76
4	Аварийное обслуживание	19 269,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	31 620,76
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	48 532,47
7	Текущий ремонт, в том числе:	72 312,00
7,1	ремонт пола	64 812,00
Итого		698 842,76

Управляющий:  Корягина О.А.