

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Деревенская 4-я улица 46

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	34 522,62	0,00	17 409,16
1.1	население	33 772,62	0,00	17 409,16
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-198 586,05	0,00	-24 642,74
3	Начислено за услуги	824 021,51	0,00	828 857,58
3.1.	население	821 021,51	0,00	826 564,78
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 292,80
4	Оплачено за услуги	851 737,69	0,00	830 890,35
4.1.	население	848 737,69	0,00	829 162,90
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	1 727,45
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 806,44	0,00	15 376,39
5.1.	население	6 056,44	0,00	14 811,04
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	565,35
6	Выполнено работ (оказано услуг)	824 155,95	0,00	828 857,58
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-171 004,31	0,00	-22 609,97

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 582,04
2	Содержание общего имущества	391 911,60
3	Уборка лестничных клеток	92 644,44
4	Содержание контейнерной площадки	16 763,64
5	Аварийное обслуживание	19 199,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 267,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	23 786,51
8	Текущий ремонт, в том числе:	131 500,00
8,1	установка двери(ей)	124 000,00
Итого		824 155,95

Управляющий: Корягина О.А.

