

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Деревенская 4-я улица 391

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	17 995,54	0,00	6 206,00
1.1.	население	17 245,54	0,00	7 260,35
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-1 054,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-272 866,38	0,02	-9 239,86
3	Начислено за услуги	450 716,95	0,00	1 047 395,11
3.1.	население	447 716,95	0,00	1 044 194,50
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	3 200,61
4	Оплачено за услуги	459 085,94	0,00	1 099 026,15
4.1.	население	456 085,94	0,00	1 096 041,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 984,44
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	9 626,55	0,00	-45 425,04
5.1.	население	8 876,55	0,00	-44 586,86
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	-838,18
6	Выполнено работ (оказано услуг)	486 308,71	0,00	1 047 395,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-300 089,15	0,02	42 391,18

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	72 960,12
2	Содержание общего имущества	206 896,19
3	Уборка лестничных клеток	49 479,72
4	Содержание контейнерной площадки	9 225,96
5	Аварийное обслуживание	10 566,72
6	Текущий ремонт, в том числе:	137 180,00
6,1	_ремонт кровли	57 180,00
6,2	_ремонт подъезда	80 000,00
Итого		486 308,71

Управляющий  Корягина О.А.

