

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Зарядьевский 2-й переулок 2/10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	118 572,69	0,00	53 797,76	29 597,86
1.1	население	36 641,18	0,00	23 365,22	29 597,86
1.2	юридические лица	81 931,51	0,00	30 432,54	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-390 362,94	11 062,48	924 648,73	-98 639,32
3	Начислено за услуги	464 639,46	0,00	165 539,75	593 517,18
3.1.	население	428 969,28	0,00	151 436,84	593 517,18
3.2.	юридические лица	35 670,18	0,00	14 102,91	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	502 823,99	0,00	178 411,95	744 244,70
4.1.	население	460 693,60	0,00	166 518,69	744 309,21
4.2.	юридические лица	42 130,39	0,00	11 893,26	-64,51
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	80 388,16	0,00	40 925,56	-121 129,66
6.1.	население	4 916,86	0,00	8 283,37	-121 194,17
6.2.	юридические лица	75 471,30	0,00	32 642,19	64,51
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	463 272,54	0,00	0,00	593 517,18
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-350 811,49	11 062,48	1 103 060,68	52 088,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	58 977,84
2	Содержание общего имущества	232 461,60
3	Содержание контейнерной площадки	10 532,16
4	Аварийное обслуживание	12 063,72
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 723,12
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	65 585,10
7	Текущий ремонт, в том числе:	73 929,00
7,1	ремонт отмостки	73 929,00
Итого		463 272,54

Управляющий:  Корягина О.А.

